

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ

«О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области»

"21" марта 2022 года 17 час. 15 мин

№ 6

Полное наименование проекта

«О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области»

Место проведения: Нижегородская область, г.Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им. Дубровских).

Информация об организаторе: администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

<p>На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект</p>	<p>О внесении в Правила землепользования и застройки территории города Кулебаки Нижегородской области следующих изменений:</p> <p>– часть зоны Ж-3 - застройка индивидуальными домами с приусадебными участками, на которой расположен земельный участок с кадастровым номером 52:38:0020002:4948 с видом разрешенного использования «служебные гаражи», площадью 597 кв.м., находящийся по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12Б, перевести в территориальную зону Ж-8 – жилая застройка, попадающая в санитарно-защитные зоны производственных предприятий в целях дальнейшего формирования земельного участка для строительства гостиничного комплекса.</p> <p>– часть зоны Ж-3 - застройка индивидуальными домами с приусадебными участками, на которой расположен земельный участок с кадастровым номером 52:38:0020002:4946 с видом разрешенного использования «служебные гаражи», площадью 1107 кв.м., находящийся по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12Г, перевести в территориальную зону Ж-8 – жилая застройка, попадающая в санитарно-защитные зоны производственных предприятий в целях дальнейшего формирования земельного участка для строительства гостиничного</p>
---	--

		комплекса.
Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится		21 марта 2022 года в 17 часов 15 минут по адресу: Нижегородская область, город Кулебаки, пл. Ленина, 2 (Дворец Культуры им. Дубровских).
Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу		Файлы <input type="checkbox"/> Экспозиционные материалы — Zemel_nyu_uchastok_12_V.docx (932 Кб) <input type="checkbox"/> Экспозиционные материалы — Zemel_nyu_uchastok_12_G.docx (0 Б) представлен на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы» http://кулебаки-округ.пф/kontakty/otdel-arhitektury-i-organizatsii-stroitelstva/gradostroitel'naya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy
Экспозиция открыта		Экспозиция открыта с 22.02.2022 (дата открытия экспозиции) по 21.03.2022(дата закрытия экспозиции). По тел. 5-02-70
Консультирование:		
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту		в письменной форме в срок до 21.03. 2022 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403 или на адрес электронной почты official@adm.klb.nnov.ru
Проект «О проведении публичных слушаний» и информационные материалы размещены на сайте		http://кулебаки-округ.пф
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний		Администрация городского округа город Кулебаки
Контактный телефон		(83176) 5-02-70, 5-62-33

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано на сайте: 22 февраля 2022 г. в 14.11 .

Предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний принимались в срок до 21 марта 2022 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского

Присутствуют:

Организатор публичных слушаний	4 (четыре) чел. - представители администрации г.о.г.Кулебаки
Лицо, подготовившее проект	Кильдишова Катарина Владимировна
Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации

	городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности	-
ВСЕГО присутствовало	5 (пять) чел. согласно Перечня принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний

Председательствующий – и.о. начальника отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области К.В.Кильдишова

Секретарь – инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Ю.В.Галкина

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	<p>Публичные слушания проводятся с целью внесения следующих изменений в Правила землепользования и застройки территории г. Кулебаки Нижегородской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> – часть зоны Ж-3 - застройка индивидуальными домами с приусадебными участками, на которой расположен земельный участок с кадастровым номером 52:38:0020002:4948 с видом разрешенного использования «служебные гаражи», площадью 597 кв.м., находящийся по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12Б, перевести в территориальную зону Ж-8 – жилая застройка, попадающая в санитарно-защитные зоны производственных предприятий в целях дальнейшего формирования земельного участка для строительства гостиничного комплекса. – часть зоны Ж-3 - застройка индивидуальными домами с приусадебными участками, на которой расположен земельный участок с кадастровым номером 52:38:0020002:4946 с видом разрешенного использования «служебные гаражи», площадью 1107 кв.м., находящийся по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12Г, перевести в территориальную зону Ж-8 – жилая застройка, попадающая в санитарно-защитные зоны производственных предприятий в целях дальнейшего формирования земельного участка для строительства гостиничного комплекса. <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация Постановления главы местного самоуправления от 19.02.2022 г. № 3 в газете</p>

	«Кулебакский металлист» от 23 февраля 2022 года № 14(14890)). Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило
--	--

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний не поступали

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	Предлагаю завершить публичные слушания и считать их состоявшимися -

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки территории г.Кулебаки Нижегородской области»:

– часть зоны Ж-3 - застройка индивидуальными домами с приусадебными участками, на которой расположен земельный участок с кадастровым номером 52:38:0020002:4948 с видом разрешенного использования «служебные гаражи», площадью 597 кв.м., находящийся по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12Б, перевести в территориальную зону Ж-8 – жилая застройка, попадающая в санитарно-защитные зоны производственных предприятий в целях дальнейшего формирования земельного участка для строительства гостиничного комплекса.

– часть зоны Ж-3 - застройка индивидуальными домами с приусадебными участками, на которой расположен земельный участок с кадастровым номером 52:38:0020002:4946 с видом разрешенного использования «служебные гаражи», площадью 1107 кв.м., находящийся по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12Г, перевести в территориальную зону Ж-8 – жилая застройка, попадающая в санитарно-защитные зоны производственных предприятий в целях дальнейшего формирования земельного участка для строительства гостиничного комплекса состоявшимися.

Председательствующий:



К.В.Кильдишва

Секретарь:



Ю.В.Галкина